

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 04.08.2021 № 31

с.Большой Рой

Уржумского района Кировской области
16.08.2024

Публичные слушания назначены постановлением главы Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 15.07.2024 №1 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области».

Место и время проведения публичных слушаний:

Место проведения: с.Большой Рой, ул.Трудовая, дом 9.

Дата проведения: 16.08.2024 года.

Начало проведения: 15.00 час.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 04.08.2021 № 31 (с изменениями от 07.11.2022 №43, 02.10.2023 №75), в текстовую и графическую части и координатное описание зон Ж.1 и СХ.1 были размещены на официальном сайте Большеройского сельского поселения www.bolsherojskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru в сети Интернет.

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в здании администрации Большеройского сельского поселения по адресу: с.Большой Рой, ул.Трудовая, д. 9.

Председатель слушаний: Александров Д.В. – глава администрации.

Секретарь слушаний: Гаврилова И.Ю. – заместитель главы администрации.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 17 человек: специалисты администрации, депутаты Большеройской сельской Думы, жители Большеройского сельского поселения.

Предмет слушаний: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 04.08.2021 № 31 (с изменениями от 07.11.2022 №43, 02.10.2023 №75), в текстовую и графическую части и координатное описание зон Ж.1 и СХ.1.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003

года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Устава муниципального образования Большеройское сельское поселение Уржумского района Кировской области, Положением о публичных слушаниях в МО Большеройское сельское поселение, утвержденным решением Большеройской сельской Думы от 08.11.2012 № 2/6, Постановлением главы Большеройского сельского поселения от 15.07.2024 № 1 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области».

Повестка дня:

1. Обсуждение по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 04.08.2021 № 31 (с изменениями от 07.11.2022 №43, 02.10.2023 №75), в текстовую и графическую части и координатное описание территориальных зон.

Слушали: ведущего публичных слушаний – Главу администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области Александрова Дмитрия Витальевича. Необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области вызвана требованием действующего Градостроительного кодекса Российской Федерации. Он ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области в следующих частях:

1. Из текстовой части градостроительных регламентов исключить территориальную зону ЗСХ.1 - зона сельскохозяйственного использования.
2. Графическую часть принять в новой редакции.
3. Координатное описание границ территориальных зон: Ж.1- зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, СХ.1 - зона сельскохозяйственного использования принять в новой редакции.

С момента обнародования и до даты проведения публичных слушаний предложений и замечаний по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области» не поступало.

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний от участников не поступило.

Решили:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области от 04.08.2021 № 31 (с изменениями от 07.11.2022 №43, 02.10.2023 №75) в текстовую и графическую части и координатное описание границ территориальной зоны: Ж.1- зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, СХ.1 - зона сельскохозяйственного использования и принять в новой редакции.
2. Рекомендовать администрации Большеройского сельского поселения принять


решение об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области (в текстовую и графическую части и координатное описание границ территориальной зоны: Ж.1- зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, СХ.1 - зона сельскохозяйственного использования) в новой редакции.

Результаты голосования: «за»- 17, «против»-0 «воздержались»-0.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области считать **состоявшимися**.

2. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеройского сельского поселения Уржумского района Кировской области разместить на официальном сайте Большеройского сельского поселения www.bolsherojskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний:  Д.В.Александров

Секретарь публичных слушаний:  И.Ю.Гаврилова